

BYGGBULLER, JÄRFÄLLA KOMMUN



FÖRTÄTNING I KOMMUNEN

- Nya stadsdelar, förtätning och ny tunnelbana.



EXPLOATERING JÄRFÄLLA KOMMUN



PROBLEM VI UPPMÄRKSAMMAT

- Bullrande arbeten kan vara korta men mycket bullriga – tillsynsmyndigheten hinner inte agera. Vad räknas som tillfälligt?
- Flera pågående projekt samtidigt, och sedan tar nästa vid.
- Bullerutredningar tar tid, förändrad bullersituation när bullerutredningar kommer in.
- Vad ska mätas, hur länge ska mätningen pågå, vilken period är representativ.
- Skriver vi beslut är situationen förändrad eller avslutad och beslutet har därmed ingen effekt.
- Byggen känner inte till eller struntar i de riktvärden som finns, de arbetar sent på nätter och tidiga morgnar.
- Det byggs i tätbebyggda områden där ljudisoleringen byggdes efter dåtidens standard- höga ljudnivåer inomhus.

EXEMPEL PÅ ÄRENDE

- BRF inkom med klagomål på närliggande projekt (pålning).



EXEMPEL PÅ ÄRENDE

Nämnden bokade möte med VU –
Riktvärden för buller utomhus
överskreds. En inomhusmätning var
beställd.

Utdrag från bullermätningen skickades
in från brfen.

En dubblering av ljudnivån = en ökning
på tre decibel,

**T.ex. 60 dB + 60 dB = 63
dB.**

Men människan upplever en ökning av
8-10 decibel som en dubblering av
ljudnivån.

18A-Leq	-6dB	2019-12-12	09:40:00	84,000	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	09:35:00	67,200	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	09:30:00	86,800	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	09:25:00	89,200	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	09:20:00	80,400	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	09:15:00	85,700	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	09:10:00	90,000	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	09:05:00	91,100	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	09:00:00	89,500	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	08:55:00	81,100	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	08:50:00	76,700	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	08:45:00	79,800	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	08:40:00	80,700	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	08:35:00	85,400	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	08:30:00	91,700	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	08:25:00	86,200	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	08:20:00	91,800	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	08:15:00	91,200	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	08:10:00	90,000	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	08:05:00	51,700	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	08:00:00	76,600	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	07:55:00	79,300	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	07:50:00	63,100	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	07:45:00	57,900	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	07:40:00	53,100	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	07:35:00	53,400	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	07:30:00	50,400	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	07:25:00	49,100	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	07:20:00	48,900	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	07:15:00	47,500	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	07:10:00	45,500	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	07:05:00	46,600	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	07:00:00	47,100	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	06:55:00	45,200	dB
18A-Leq	-6dB	2019-12-12	06:50:00	45,100	dB



EXEMPEL PÅ ÄRENDE

- VU skickade in en rapport från bullermätningen inomhus.
 - 63-66 dBA
 - Samma dag var pålningen avklarad

<i>Uppmätt byggbuller, dB(A)</i>			<i>Arbetsmoment</i>	<i>Kommentar</i>
<i>Ute</i>	<i>Inne</i>	<i>Skillnad</i>		
92	66	26	Två pålkranar	¹⁾
88	61	27	En pålkran	¹⁾
88	63	25	En pålkran	¹⁾
79	48	31	En pålkran	
82	43	39	Två pålkranar	

EXEMPEL PÅ ÄRENDE

- Fortsatta klagomål på tidiga arbeten.
- Brf – påmaskin kördes fram.
- Dagen efter fattade vi därför beslut om följande

1. Inte påbörja bullrande arbeten före klockan 07:00 på fastighet Jakobsberg Järfälla. Detta förbud är förenat med ett löpande vite på 5 000 kronor som utfaller varje gång förbudet överträds, dock högst 10 000 kronor per månad.

2. Omgående vidta åtgärder för att buller från verksamheten på Jakobsberg inte överskrider *Naturvårdsverkets riktvärden för buller från byggplatser*. En skriftlig redogörelse av vilka åtgärder som utförts ska skickas in till miljö- och bygglovsnämnden senast den **2 mars 2020**.

3. Erbjuda ersättningslägenhet till boende i Brf i god tid, dock senast 2 veckor, innan bullerstörningar påbörjas. Ersättningslägenhet ska erbjudas alla lägenhetsinnehavare där ljudnivån kommer att överskrida *Naturvårdsverkets riktvärden för buller från byggplatser*.

BYGGBULLER NACKA KOMMUN

- Bygger i tätbebyggda områden
- Flera olika verksamhetsutövare på samma område
- Byggen i flera etapper
- Större infrastrukturprojekt



SKURUBRON



SVÅRIGHETER

- Svårt att göra beräkningar
- Mycket trafikerad väg
- Förseningar i bygget vilket leder till arbete nattetid
- Stora kostnader och ytterligare förseningar ifall man inte godkänner nattarbete